



# COMUNE DI AIDOMAGGIORE

## PROVINCIA DI ORISTANO

COPIA

### Determinazione n. 480 del 23.11.2021

Oggetto: “INTERVENTI DI RESTAURO, RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATO EX CASA SADDI” – I STRALCIO ESECUTIVO. AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 1 COMMA 2 LETT. A L.120/2020 E SS.MM.II. IN FAVORE DELLA DITTA PUGGIONI GIANLUCA DI PAULILATINO. CUP: E17E20000000004 – CIG: 8948236DEF.

Settore: AREA TECNICA

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventitre** del mese di **novembre**, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del servizio Ing. ANDREA CARTA, nell'esercizio delle proprie funzioni,

**VISTO** l'art. 18 del Regolamento del servizio degli uffici, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 03/03/2001 e s.m.i., secondo il quale sono individuate le attribuzioni funzionali dei Responsabili dei servizi in merito alla gestione;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n° 3 in data 08/01/2021, con il quale si attribuiva l'incarico di Posizione organizzativa di Responsabile Servizio Tecnico al Dott. Ing. Andrea Carta;

**VISTO** il bilancio di previsione 2021-2023 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 in data 25/02/2021;

**VISTI:**

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia,

dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

- il Decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2019, n. 32 convertito con la legge 14 giugno 2019, n. 55 ;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» per le parti ancora in vigore;
- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n.50 aggiornate al D.lgs. n. 56 del 19/4/2017 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
- la Legge 11 settembre 2020, n.120 di conversione con modificazioni del Decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”;
- la Legge 108/2021 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

#### **DATO ATTO CHE:**

- ai sensi dell’art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento per la disciplina dei controlli interni, vigente;

#### **RICHIAMATE:**

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 30/05/2018 avente ad oggetto "Acquisizione immobile sito in Via San Gavino - Via Eleonora d'Arborea. Indirizzi al Responsabile dell'Ufficio Tecnico per predisposizione perizia di stima";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 10/06/2019 con la quale il consiglio ha deliberato di acquistare a corpo, per il corrispettivo di Euro 3.000,00 (tremila virgola zero zero), l'immobile pericolante ubicato in Aidomaggiore, di proprietà della signora Maria Pia Saddi, distinto al Catasto Fabbricati al foglio 36, mappale 146 subalterno 1;

**DATO ATTO CHE** in data 11/03/2020 è stato stipulato l'atto notarile tra il Comune di Aidomaggiore e la Sig.ra Pia Maria Saddi dinnanzi al Notaio Sergio Pinna notaio iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Cagliari, Lanusei ed Oristano;

**RICHIAMATA** la Determinazione dell’ufficio tecnico n. 120 del 02/04/2020, con la quale si affida ai sensi dell’art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, i servizi di ingegneria e architettura inerenti l'intervento denominato "MESSA IN SICUREZZA E RESTAURO CASA SADDI" allo Studio di Architettura dell'Architetto Gianmichele Sedda, con sede legale in Via Nazionale Loc. Pantaleo / via Eleonora D'Arborea n. 62 Paulilatino (OR) 09070 Codice Fiscale SDDGMC71L13G1130 – P.IVA 01049810953 iscritto all'Ordine degli Architetti Conservatori E Paesaggisti di Oristano al n. 88;

**RICHIAMATA** la Delibera di Giunta Comunale N.54 del 28/10/2021 di approvazione del progetto definitivo/esecutivo relativo al I stralcio esecutivo per i lavori di restauro, ristrutturazione edilizia e manutenzione straordinaria del fabbricato sito in via Eleonora D’Arborea;

**RITENUTO** che, in ragione dell'urgenza dell'acquisizione del suindicato servizio, non sia possibile ricorrere all'espletamento di procedure di gara aperte o ristrette in quanto tali procedure hanno tempi di sviluppo non compatibili con le esigenze dell'amministrazione e considerato altresì che, nel caso di specie, il ricorso alla procedure ordinarie appare comunque inadeguato in ragione del valore economico del contratto da affidare con particolare riguardo ai principi di efficienza, economicità e tempestività cui deve essere improntato l'agire amministrativo;

**RITENUTO OPPORTUNO**, pertanto, provvedere in merito, ricorrendo alla prestazione di una Ditta esterna avente i requisiti necessari ed avviare la procedura di selezione del contraente al fine di individuare un idoneo operatore economico cui affidare i lavori in oggetto;

**RITENUTO** che, non sia possibile ricorrere all'espletamento di procedure di gara aperte o ristrette in quanto tali procedure hanno tempi di sviluppo non compatibili con le esigenze dell'amministrazione e considerato altresì che, nel caso di specie, il ricorso alla procedure ordinarie appare comunque inadeguato in ragione del valore economico del contratto da affidare con particolare riguardo ai principi di efficienza, economicità e tempestività cui deve essere improntato l'agire amministrativo;

**RITENUTI** integrati pertanto i presupposti giuridici e procedurali per poter procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 laddove dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- altresì l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art.1, comma 2, della Legge 120/2020 come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito con modifiche dalla Legge 108/2021: *Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n.50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n.50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000,00 euro;*
- l'art.1, comma 3, della Legge 120/2020: *Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma2, del decreto legislativo n.50 del 2016;*

**CONSIDERATO** pertanto che, in applicazione del principio di non aggravamento del procedimento anche in considerazione dell'intento semplificatorio e acceleratorio voluto dal legislatore con l'emanazione del D.L. n.76/2020, è opportuno procedere per mezzo di affidamento diretto di un operatore economico in possesso dei requisiti necessari per l'esecuzione dei lavori;

**DATO ATTO CHE** le ragioni del ricorso all'affidamento diretto secondo la procedura semplificata, oltre che nelle motivazioni qui specificatamente indicate, sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di trasparenza, pubblicità, non discriminazione, libera concorrenza

e correttezza con quelli di efficacia, economicità, tempestività proporzionalità dell'affidamento di cui all'art 30 del D.Lgs. 50/2016;

**DATO ATTO CHE** i lavori possono essere affidati ai soggetti di cui all'art. 45 poiché non riguardano lavori di particolare rilevanza di cui all'art. 23 comma 2) del Codice;

**DATO ATTO CHE** ricorrono i presupposti per procedere all'affidamento diretto dei lavori ai sensi della Legge 120/2020, art. 2 e ss.mm.ii, essendo l'importo inferiore a 150.000,00 euro ritenendo il metodo più coerente con la tipologia e l'entità dell'appalto nonché in rapporto all'attuale organizzazione degli uffici ed ai tempi di attuazione delle procedure nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione e parità di trattamento;

**RITENUTO**, pertanto, di dare avvio alla procedura di affidamento dei lavori in argomento, procedendo direttamente ed autonomamente ai sensi del richiamato art. 37, comma 1 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i e stabilendo:

- che la migliore proposta economica sarà selezionata mediante ribasso unico percentuale sull'importo soggetto a ribasso, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dal fatto che la procedura avviene sulla base del progetto esecutivo;
- ai sensi dell'art. 51, co.1, del D.lgs. 50/2016, vista l'omogeneità dei lavori appartenenti in prevalenza alla categoria di opere generali OG 2 e visto il relativo importo posto a base di affidamento, non risulta economicamente conveniente suddividere l'intervento né in lotti funzionali, né in lotti prestazionali e comunque appurata la necessità di completare l'opera mediante unico intervento;

**CONSIDERATO** che quanto richiesto non è oggetto delle convenzioni stipulate da Consip Spa e della centrale regionale di riferimento;

**PRESO ATTO CHE**, per quanto alle metodologie di svolgimento della procedura che:

- la Regione Autonoma della Sardegna fa parte dell'Elenco dei soggetti aggregatori di cui all'articolo 9 del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66 approvato con Delibera ANAC numero 31 del 17 gennaio 2018, ed opera per mezzo della piattaforma telematica della Centrale Regionale di Committenza (CRC), SardegnaCAT, ed esattamente la Piattaforma telematica eprocurement "SardegnaCAT" per la gestione e lo svolgimento di tutte le tipologie di gara in forma telematica nel rispetto dei requisiti di legge;
- con L.R. 8/2018 è stata determinata una omogenea disciplina in materia di procedure ad evidenza pubblica, con particolare specifico riguardo, per quanto qui specificamente interessa, al combinato disposto degli artt. 46 (Centrale Regionale di Committenza) e 48 (Piattaforma telematica regionale di negoziazione);
- l'art. 27 della Legge della Regione Sardegna n° 24 del 20/10/2016 "Norme sulla qualità della regolazione dei procedimenti amministrativi", stabilisce che, se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia non si applica l'art. 37, comma 4 del D.lgs. 50/2016, stabilendo che i requisiti di qualificazione di tali stazioni appaltanti sono soddisfatti ai sensi dell'art. 216, comma 10, del medesimo decreto legislativo;

**ATTESO CHE:**

- è stata eseguita l'apposita registrazione sul sito web della Regione Sardegna "SardegnaCat" ai fini della partecipazione al mercato elettronico e dell'utilizzo della piattaforma del CAT, come stabilito dalla normativa regionale;
- che su tale portale è stata individuata la categoria merceologica AQ22AB22 – Lavori di importo fino a 150.000,00 euro che comprende i lavori comparabili con quelli oggetto della presente procedura a cui l'operatore economico deve essere abilitato;

**CONSIDERATO CHE:**

- a seguito di indagine informale di mercato e nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è stata individuata la Ditta Puggioni Gianluca con sede via Nazionale N.15, 09070 Paulilatino (OR), Cod. Fiscale PGGGLC72E31G384T, Partita IVA: 00732930953;
- in data 02/11/2021 è stata inoltrata la RdO: rfq\_380966 – Interventi di restauro, ristrutturazione edilizia e manutenzione straordinaria ex Casa Saggi;
- le modalità di partecipazione sono state indicate nella documentazione inoltrata ed in particolare si è stabilito quale termine ultimo il giorno 09/11/2021 – ore 12:00;

**VISTO** il report del sistema SardegnaCAT "Summary.rfq\_380966" recante il riepilogo delle operazioni di apertura e valutazione della documentazione telematica presentata per la RDO n. Rfq\_380966, dal quale si evince il preventivo presentato dalla Ditta Puggioni Gianluca come sopra meglio generalizzata dell'importo di € 50.176,18 oltre Iva al 10% per € 5.017,62 per complessivi € 55.193,80;

**CONSIDERATO CHE** il preventivo presentato risulta congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei servizi/beni/lavori in oggetto;

**CONSIDERATO CHE:**

- l'operatore economico ha reso apposita autodichiarazione resa ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, dalla quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti;
- si è provveduto alla verifica della regolarità contributiva in maniera telematica, e che la verifica ha avuto esito positivo, come risulta dalla ricevuta acquisita da Durc INPS\_27823533 del 20/09/2021 scadenza validità 18/01/2022;
- l'operatore economico ha sottoscritto il patto di integrità con il Comune di Aidomaggiore, nel testo approvato con deliberazione della giunta Comunale n. 19 del 12/05/2016;

**ACCERTATO** che sono state disposte le verifiche delle dichiarazioni di cui all'art. 80 ed 83 del D.lgs. 50/2016 in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità tecnica, economica e finanziaria della Ditta per il tramite del sistema AVCPASS e presso vari Enti pubblici e del positivo riscontro delle stesse;

**RITENUTO:**

- di dover provvedere ad approvare la richiesta d'offerta RDO n. Rfq\_380966 pubblicata sul portale SardegnaCAT, il report "summary.rfq\_380966" ed il verbale generato dalla piattaforma;
- sussistano, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.32 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 dell'art 1 comma 2 della L. 120/2020 e ss.mm.ii, le condizioni e i presupposti per affidare i lavori in oggetto alla Ditta Puggioni Gianluca con sede via Nazionale N.15, 09070 Paulilatino (OR), Cod. Fiscale PGGGLC72E31G384T, Partita IVA: 00732930953, per un importo di affidamento pari ad € 48.129,82 cui vanno a sommarsi gli oneri per la sicurezza dell'importo di € 2.046,36 per complessivi € 50.176,18 oltre Iva al 10% per € 5.017,62 per complessivi € 55.193,80;
- pertanto di dover procedere ai sensi dell'art.183 del D.Lgs 267/2000 all'assunzione dell'impegno di spesa di € 55.193,80 (iva e oneri previdenziali inclusi), per l'affidamento dei lavori in oggetto;

**VISTO** il quadro economico riformulato a seguito dell'espletamento delle procedure di affidamento:

INTERVENTI DI RESTAURO, RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E MANUTENZIONE STRA ORDINARIA, DEL FABBRICATO SITO IN VIA ELEONORA D'ARBOREA, N. 1, COMUNE DI AIDOMAGGIORE		
cod.	QUADRO ECONOMICO	
LM	<b>LAVORI A MISURA EA CORPO</b>	
OS	Importo dei lavori	€ 48.129,82
TOS	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.046,36
ImpC	IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 50.176,18
<b>SOMMA A DISPOSIZIONE</b>		
	Iva al 10% su lavori	€ 5.017,62
	Spese tecniche di progettazione e DD.LL., misure e contabilità, CSP, CSE, collaudo – indagini geotecniche e consulenze geologiche	21.480,00 €
	CI al 4% su spese tecniche	€ 859,20
	IVA al 22% su (spese tecniche ) ESENTE	€ 0,00
	Imprevisti 5% circa (imprevisti sottosuolo geologici e tecnologici, contenzioso, forniture, ec.)	€ 2.508,81
	Contenzioso accordi bonari	€ 1.505,29
	Spese per avvisi d'asta e pubblicità, contributo ANAC	€ 30,00
	Arrotondamenti	€ 422,90
	<b>TOTALE SOMMA A DISPOSIZIONE</b>	€ 31.823,82
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 82.000,00</b>

**RITENUTO** opportuno provvedere all'approvazione dei citati verbali e procedere all'affidamento dei lavori ai sensi degli artt. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016;

**VISTO** lo schema di lettera commerciale redatto dall'Ufficio Tecnico da sottoscrivere con la ditta e ritenuto di doverlo approvare facente parte della presente seppur non materialmente allegato;

**DATO ATTO** che tutti i documenti e atti menzionati nella presente Determinazione, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della L. 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti;

**RICHIAMATO** il principio contabile applicato della contabilità finanziaria 4/2 punto 5.4.9. che detta le regole per la costituzione ed il mantenimento, a fine esercizio, del FPV anche in assenza di obbligazioni perfezionate. Tali regole sono cinque:

- che siano state accertate le entrate che danno copertura alla spesa;
- che l'opera, se di importo pari o superiore a 100.000,00 euro, risulti inserita nell'elenco annuale dei lavori pubblici;
- che sia stato assunto un impegno giuridicamente perfezionato a valere sul quadro economico
- di spesa per attività necessarie all'esecuzione dell'intervento;
- che sia stato dato formale avvio alle procedure di affidamento dei livelli successivi al minimo per la progettazione;
- che siano formalmente avviate le procedure per l'affidamento dei lavori;

**DATO ATTO** le risorse necessarie sono allocate sul capitolo 20150101 art. 1 Miss. 1 Pgm 5 Pdc 2.02.01.09 del Bilancio Pluriennale 2021/2023 – Annualità 2021;

**DATO ATTO** che il CUP è il seguente: E17E20000000004;

**ACQUISITO** il C.I.G. n° 8948236DEF, ai sensi dell'articolo 1 comma 67 della L. n° 266 del 23.12.2005 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" e della Delibera dell'A.V.C.P. del 10.01.2007, ora A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione);

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- lo Statuto del Comune di Aidomaggiore;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi vigente;
- il Regolamento di contabilità vigente;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, vigente;
- il Piano per la prevenzione della Corruzione triennio 2021/2023, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 25/03/2021;

**ACCERTATA** la propria competenza in merito all'adozione della presente determinazione;

Tutto ciò premesso,

### **DETERMINA**

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e si intende qui integralmente riportata e trascritta ed approvata in ogni sua parte;

**DI APPROVARE** la Rdo n. Rfq\_380966 unitamente al report "summary.rfq\_380966" ed al verbale generato dalla piattaforma SardegnaCAT parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegati;

**DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della L. 120/2020 come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito con modifiche dalla Legge 108/2021, i lavori in oggetto alla Ditta Puggioni Gianluca con sede via Nazionale N.15, 09070 Paulilatino (OR), Cod. Fiscale PGGGLC72E31G384T, Partita IVA:00732930953, per un importo di affidamento pari ad € 48.129,82 cui vanno a sommarsi gli oneri per la sicurezza dell'importo di € 2.046,36 per complessivi € 50.176,18 oltre Iva al 10% per € 5.017,62 per complessivi € 55.193,80;

**DI APPROVARE:**

- il quadro economico di spesa, riformulato a seguito dell'espletamento delle procedure di affidamento come riportato in premessa;
- lo schema di lettera commerciale da sottoscrivere con la Ditta;

**DI IMPEGNARE E IMPUTARE** l'importo complessivo di € 55.193,80 in favore della Ditta sul capitolo 20150101 art. 1 Miss. 1 Pgm 5 Pdc 2.02.01.09 del Bilancio Pluriennale 2021/2023 – Annualità 2021;

**DI IMPEGNARE E IMPUTARE** l'importo complessivo di € 30,00 in favore dell'A.N.A.C. sul capitolo 20150101 art. 1 Miss. 1 Pgm 5 Pdc 2.02.01.09 del Bilancio Pluriennale 2021/2023 – Annualità 2021;

**DI COSTITUIRE E DESTINARE** al Fondo Pluriennale vincolato l'importo complessivo di € 4.437,00 da impegnare sul capitolo 20150101 art. 1 Miss. 1 Pgm 5 Pdc 2.02.01.09 del Bilancio Pluriennale 2021/2023 – Annualità 2021;

**DI DARE ATTO** che per la stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016;

**DI STABILIRE** che il relativo contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, previa presentazione da parte dell'aggiudicatario della necessaria documentazione;

**DI DARE ATTO** che l'affidamento in parola viene perfezionato con il presente provvedimento nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 36, comma 1) del Codice dei Contratti Pubblici;

**DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 non derogato ma anzi richiamato dall'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n.120, l'operatore economico è stato individuato per mezzo di affidamento diretto nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e affidamenti e in aderenza alle linee guida ANAC n. 4;

**DI DARE ATTO** che l'individuazione definitiva del contraente è avvenuta entro due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento nel pieno rispetto dei termini imposti all'art.1 comma 1 secondo periodo della Legge 11 settembre 2020, n.120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (c.d. Decreto Semplificazioni);

**DI DARE ATTO** che in relazione a quanto previsto dall'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, e dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 gli elementi essenziali del contratto sono i seguenti:

- Oggetto del contratto: Interventi di Restauro, Ristrutturazione Edilizia e manutenzione straordinaria ex casa Saggi;
- Fine da perseguire: Messa in sicurezza immobile comunale;
- Forma del Contratto: ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016;
- Importo: € 48.129,82 cui vanno a sommarsi gli oneri per la sicurezza dell'importo di € 2.046,36 per complessivi € 50.176,18 oltre Iva al 10% per € 5.017,62 per complessivi € 55.193,80;

**DI DARE ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 5 della Legge N. 241/1990, e dall'art. 31 (Ruolo e funzioni del Responsabile del Procedimento negli appalti e nelle concessioni) del D.Lgs. N. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Andrea Carta;

**DI ACCERTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147- bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**DI TRASMETTERE** il presente atto al Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4°, del D.lgs. 18.08.2000 n. 267, per l'apposizione del visto di regolarità contabile;

**DI DARE** conto che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Sardegna nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso;



**DI PRECISARE CHE** il presente provvedimento viene pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente";

**DI PUBBLICARE** copia della presente determinazione all'albo pretorio del comune.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
ANDREA CARTA

---