

COMUNE DI AIDOMAGGIORE
(PROVINCIA DI ORISTANO)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

N° 241
del 18/12/2014

Reg. Gen. N° 518 del
18/12/2014

OGGETTO: Terreni “Prato Comunale” – Annata Agraria 2014/2015: Stipulazione contratto annuale d’affitto agli allevatori richiedenti e approvazione dello schema di scrittura privata. Impegno e Liquidazione somma alla Confederazione Italiana Agricoltori (C.I.A.) di Oristano per il rinnovo della tessera associativa annuale.

L'anno **Duemilaquattordici**, il giorno **diciotto** del mese di **Dicembre**, nel proprio Ufficio, presso la sede del Comune di Aidomaggiore;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

VISTO il Decreto del Sindaco N° 02 del 03/01/2014, con il quale si è provveduto alla nomina del Responsabile del Servizio Amministrativo nella persona della sottoscritta Assistente Sociale Sig.ra Patrizia Murru, in base al vigente Regolamento degli uffici e dei servizi ed ai sensi del Testo Unico sull’ Ordinamento degli Enti Locali N. 267/2000;

PREMESSO che con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 10 del 14/07/2014, immediatamente esecutiva ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l’Esercizio Finanziario 2014, nonché la Relazione Previsionale e Programmatica e il Bilancio Pluriennale 2014/2016;

VISTO il Bilancio dell’Anno 2014;

VISTA l’istruttoria predisposta e depositata agli atti di questo ufficio dal Responsabile del Procedimento - Sig.ra Lucia Pala;

PREMESSO che il Comune di Aidomaggiore è proprietario dei terreni denominati “Prato Comunale”, adibiti a pascolo, dell’estensione complessiva di circa 240,525 ettari, i quali vengono annualmente concessi in affitto a tutti gli allevatori stabilmente residenti in codesto Comune che ne facciano apposita richiesta entro i termini stabiliti dal Regolamento Comunale, col sistema del godimento in natura ed a capitazione;

PREMESSO che con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 38 in data 08/12/1910, esecutiva ai sensi di legge, si provvedeva ad approvare il Regolamento Comunale sull’ uso dei Beni Comunali;

PRESO ATTO, in particolare, che con successive Deliberazioni del Consiglio Comunale:

- N° 01 in data 05/02/1976, esecutiva ai sensi di legge, si provvedeva a modificare il Regolamento sull'uso dei Beni Comunali di cui sopra;
- N° 13 in data 25/03/1981, esecutiva ai sensi di legge, si provvedeva a modificare l’art. 9 del Regolamento dei Beni Comunali in oggetto, riducendo così il corrispettivo da versare a questo Comune da parte degli allevatori richiedenti da litri 16.000 a litri 12.000;
- N° 19 del 26/11/2014, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, si provvedeva a modificare nuovamente l'art. 9 del suddetto Regolamento Comunale, riducendo ulteriormente il corrispettivo da versare a questo Comune da parte degli allevatori richiedenti da litri 12.000 a litri 10.000;

VISTE le regolari dichiarazioni di immissione del bestiame al pascolo nel suddetto "Prato Comunale" presentate da N° 12 allevatori aidomaggiorese interessati e depositate agli atti di questo Comune;

RICHIAMATA pertanto la Deliberazione della Giunta Comunale N° 76 del 07/11/2014 e N° 82 del 03/12/2014, con le quali si prevedeva di concedere in affitto i Terreni del "Prato Comunale" per il periodo che va dall' 11.11.2014 al 10.11.2015, per l'Annata Agraria 2014/2015, in favore di N° 12 allevatori richiedenti e stabilmente residenti nel Comune di Aidomaggiore;

DATO ATTO che contestualmente alle medesime Delibere si dava mandato alla Responsabile del Servizio Amministrativo del Comune - Sig.ra Murru Patrizia di predisporre tutti gli atti necessari al fine di provvedere alla formale stipulazione dei relativi contratti d'affitto, con le stesse modalità e alle medesime condizioni contrattuali pattuite nell'anno precedente;

CONSIDERATO che è stata data tempestiva comunicazione delle Deliberazioni di cui sopra a tutti gli interessati;

VISTO il prospetto allegato al presente atto dal quale si evince, per ciascun richiedente, il numero dei capi di bestiame da immettere nei terreni in oggetto, il calcolo degli ettari appositamente assegnati a ciascuno e la quota procapite da versare al Comune per l'Annata Agraria 2014/2015;

RICHIAMATO in particolare l'art. 45 della Legge 03.05.1982 N° 203,

VISTO lo schema di scrittura privata contenente tutte le condizioni contrattuali disciplinanti in maniera dettagliata il rapporto tra gli affittuari (gli allevatori) e il Comune di Aidomaggiore (Ente proprietario dei Terreni del "Prato Comunale");

RITENUTO pertanto di doverlo approvare per consentire così la stipulazione dei contratti d'affitto per il periodo di anni 1 (uno), con decorrenza dall'11/11/2014 al 10/11/2015;

RAVVISATA inoltre la necessità di dover impegnare e contestualmente pagare la somma di € 60,00 in favore della Confederazione Italiana Agricoltori (C.I.A.) di Oristano per il rinnovo della tessera associativa per l'Anno 2014, in quanto assisterà il Comune nella stipulazione del contratto d'affitto dei terreni del "Prato Comunale" in questione;

VISTO il Decreto Legislativo N. 267 del 18 Agosto 2000 e le altre disposizioni di legge attualmente vigenti in materia;

RICONOSCIUTA la propria competenza ad adottare il presente provvedimento;

ACQUISITO il visto del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi degli artt. 151, comma 4 e 153, comma 5, del D.lgs. N. 267/2000, in calce alla presente;

D E T E R M I N A

Di accertare a valere della Risorsa 3062 - Cap. 1 del Bilancio 2014 le somme indicate nell'allegato elenco relative a ciascun affittuario, e per l'importo complessivo di **€ 7.000,00**, in quanto derivanti dal pagamento dei canoni d'affitto dei Terreni del "Prato Comunale", concessi a tutti i 12 allevatori richiedenti;

Di approvare lo schema di scrittura privata, contenente tutte le condizioni contrattuali disciplinanti il rapporto tra gli affittuari e il Comune di Aidomaggiore;

Di procedere alla tempestiva stipulazione dei suddetti contratti d'affitto per il periodo di anni 1 (uno), con decorrenza dall' 11/11/2014 al 10/11/2015;

Di dare atto che tali contratti saranno regolarmente stipulati ai sensi e per gli effetti dell' art. 45 della Legge 03.05.1982, n° 203;

Di impegnare la somma di € 60,00 in favore dell'Economo Comunale Sig.ra Lucia Pala, per la causale citata in premessa, che corrisponderà successivamente alla Confederazione Italiana Agricoltori (C.I.A.) di Oristano;

Di dare mandato all'Economo Comunale per liquidare e pagare, in favore della Confederazione Italiana Agricoltori (C.I.A.) di Oristano, la somma di € 60,00 per il rinnovo della tessera associativa per l'Anno 2014 e per l'assistenza in fase di stipulazione del contratto d'affitto di cui all'oggetto;

Di imputare la relativa spesa all'Intervento N° 1010803 Cap. 3 del Bilancio 2014;

Di trasmettere, la presente determinazione al servizio finanziario per i successivi adempimenti di sua competenza.

**Il Responsabile del Servizio Amministrativo
(Patrizia Murru)**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
- IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO -**

- Effettuati i relativi controlli e verificato che la somma accertata con il presente provvedimento, trova la necessaria copertura finanziaria, nel Bilancio 2014

Attesta

- l'accertamento finanziario dal N. _____ al N. _____ assunti.

Aidomaggiore, li _____

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Rag. Giuseppe Flore)**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
- IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO -**

- Effettuati i relativi controlli ed accertato che la somma impegnata con il presente provvedimento, trova la necessaria copertura finanziaria, nel Bilancio 2014.

Attesta

- la copertura finanziaria dell'impegno N° _____ assunto.

Aidomaggiore, li _____

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Rag. Giuseppe Flore)**