



**COMUNE DI AIDOMAGGIORE**  
**(Provincia di Oristano)**  
[www.comuneaidomaggiore.it](http://www.comuneaidomaggiore.it)

**Verbale di deliberazione della**  
**Giunta Comunale**

**COPIA**

**N° 88 del 31/12/2020**

**OGGETTO:**

**CONTRIBUTI AI COMUNI PER LA REDAZIONE DEGLI STRUMENTI URBANISTICI COMUNALI IN ADEGUAMENTO AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE – REDAZIONE DEI PIANI URBANISTICI COMUNALI (PUC). APPROVAZIONE PIANO ECONOMICO FINANZIARIO E CRONOPROGRAMMA PROCEDURALE.**

L'anno **Duemilaventi**, addì **Trentuno** del mese di **Dicembre**, alle ore **11:00**, in Aidomaggiore, in modalità telematica (con la partecipazione in video chiamata tramite whatsapp del Segretario Comunale Dott.ssa Isabella Miscali, del Sindaco e dell'Assessore Sig.ra Barranca Antonella), presieduta dal **DOTT. ING. SALARIS MARIANO**, nella sua qualità di Sindaco, e con l'intervento dell' Assessore:

N°	COGNOME	NOME		PRESENTE	ASSENTE
1	BARRANCA	ANTONELLA		X	

Assiste alla seduta, in modalità telematica (video chiamata, tramite whatsapp) il Segretario Comunale - **Dott.ssa Isabella Miscali**, la quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. a), del D.Lgs. 18.8.2000 N. 267.

Constatata la legalità dell'adunanza, per il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta a seduta, per la trattazione dell'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la proposta di Deliberazione N° 121 del 30/12/2020 redatta dal Responsabile del Servizio Tecnico comunale, che si sostanzia nel provvedimento che segue;

**PREMESSO** che con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 27 del 30/12/2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2020/2022 e il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2020/2022; laddove costituito ed operativo o, in caso contrario, la Regione o la Provincia Autonoma o altri Enti competenti secondo la normativa vigente;

### PREMESSO CHE:

- ai sensi degli artt. 1 e 2 della L.R. N. 45 del 22 dicembre 1989, i Comuni pianificano l'uso delle risorse territoriali e regolamentano gli interventi di modificazione delle destinazioni d'uso del territorio, assicurando la salvaguardia e la valorizzazione del patrimonio naturale, ambientale, artistico e culturale, in coordinamento e coerenza con gli indirizzi, gli obiettivi e gli atti della programmazione economica, nazionale e regionale.
- il "Codice dei beni culturali e del paesaggio", in attuazione dell'art. 9 della Costituzione, all'art. 1 stabilisce che la Repubblica tutela e valorizza il patrimonio culturale costituito dai beni culturali e dai beni paesaggistici in coerenza con le attribuzioni di cui all'art. 117 della Costituzione e che lo Stato, le Regioni, le Città Metropolitane e i Comuni assicurano e sostengono la conservazione del patrimonio culturale e ne favoriscono la pubblica fruizione e la valorizzazione;
- la Regione Sardegna, con il Piano Paesaggistico Regionale, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale N. 36/7 del 5 Settembre 2006, persegue le finalità di migliorare la qualità delle vite dei cittadini e di promuovere forme di sviluppo sostenibile;
- i Comuni devono dotarsi del Piano urbanistico comunale (PUC) in adeguamento al PPR e al PAI, ai sensi degli artt. 19, 20 e 20bis della L.R. N. 45/89;
- con la Deliberazione della Giunta Regionale N. 45/8 del 11/09/2018, la Giunta Regionale ha approvato i criteri di programmazione delle risorse regionali disponibili per il triennio 2018/2020, in particolare inerenti ai contributi per la redazione dei PUC dei Comuni non ricompresi nel 1° ambito omogeneo ex PPR, determinate in complessivi € 3.810.354,32;
- con la Deliberazione della Giunta Regionale N. 7/28 del 12/02/2019, la Regione ha stabilito, tra l'altro, di destinare ai medesimi Comuni, per le finalità di cui sopra, una somma complessiva ed integrativa, pari a € 475.363,00, da assegnare con i criteri già individuati e stabiliti con la Deliberazione della G.R. N. 45/8 del 11/09/2018;

- in attuazione delle citate Deliberazioni, la Regione Sardegna ha proceduto a ripartire i contributi di cui sopra ed al relativo impegno delle somme, con le Determinazioni N. 1946/PIAN del 05/12/2018 e N. 546/PIAN del 27/05/2019;
- con nota Prot. n. 3478 del 19/09/2019, acquisita al nostro prot. n. 3152 del 20/09/2019, della Direzione Generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia – Servizio pianificazione paesaggistica e urbanistica, è stato trasmesso il protocollo d'intesa relativo al contributo assegnato al Comune di Aidomaggiore per la redazione del Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al PAI e al PPR, dell'importo complessivamente pari a € 49.284,94, somma impegnata dal competente servizio regionale con le Determinazioni N. 1946/PIAN del 05/12/2018 e N. 546/PIAN del 27/05/2019;

**RICHIAMATA** la nostra precedente Deliberazione della Giunta Comunale N° 75 del 30/12/2019 di approvazione degli indirizzi per il Responsabile del Servizio Tecnico per procedere ad attivare l'iter procedurale finalizzato alla costituzione dell'Ufficio di Piano per la stesura del Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al PPR e al PAI e della relativa Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

**VISTO** il protocollo di intesa trasmesso con nota Prot. N. 4822 del 18/12/2020 tra la Regione Autonoma della Sardegna (cod. fisc. 80002870923, di seguito Regione), Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale, Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica e il Comune di Aidomaggiore (cod. fisc. 00077720951);

**VISTO** il Piano Finanziario, la composizione del gruppo di lavoro, il cronoprogramma procedurale e finanziario redatto dall'Ing. Andrea Carta, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, facente parte integrante e sostanziale della presente atto, anche se non materialmente allegato;

**DATO ATTO CHE** le risorse trovano copertura finanziaria sul Capitolo N° 10910302 Art. 1 Miss. 8 Pgm.23 PdC1.03.02.11 del Bilancio Pluriennale 2020/2022 - Annualità 2020 per l'importo di € 56.548,94;

**VISTO** il D.lgs. 18.08.2000, n° 267 recante "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

**VISTE** le altre Leggi e i Regolamenti attualmente vigenti in materia;

**ACQUISITI** sulla proposta di Deliberazione, il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico, in ordine alla regolarità tecnica-amministrativa, e dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo N. 267/2000, modificato dall'art. 3, 1° comma, del D.L. 10.10.2012, N. 174, convertito in Legge 7.12.2012, N. 213;

Con votazione unanime espressa nei modi e termini di legge

## **DELIBERA**

- **DI PRENDERE ATTO** che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che si intendente qui integralmente richiamata, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge N. 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni;

- **DI APPROVARE** il Piano Finanziario, la composizione del gruppo di lavoro, il cronoprogramma procedurale e finanziario redatto dall'Ing. Andrea Carta, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale, facente parte integrante e sostanziale della presente atto, anche se non materialmente allegato;

- **DI DARE ATTO CHE** le somme trovano copertura finanziaria sul Capitolo N° 10910302 Art. 1 Miss. 8 Pgm.23 PdC1.03.02.11 del Bilancio Pluriennale 2020/2022 - Annualità 2020 per l'importo di € 56.548,94;

- **DI INCARICARE** il Responsabile dell'Area Tecnica affinché provveda ad assumere tutti gli atti idonei conseguenti al presente deliberato;

- **DI PRENDERE ATTO** che sul presente documento sono stati acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile, previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni;

- **DI DICHIARARE**, con separata votazione espressa in forma palese per alzata di mano e ad esito unanime, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. N. 267/2000, stante l'urgenza di procedere all'attivazione dei successivi adempimenti gestionali in capo all'Ufficio Tecnico comunale.

Fatto, Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
**(F.to Dott. Ing. Mariano Salaris)**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**(F.to Dott.ssa Isabella Miscali)**

---

## **ATTESTATO DI INIZIO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio online del sito web istituzionale dell'Ente per quindici giorni consecutivi, dal 12/01/2021 al 27/01/2021, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Decreto Lgs. 18.08.2000, n° 267, e che la medesima, in data odierna, viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del Decreto Lgs. N. 267/2000.

**Aidomaggiore, 12/01/2021**

**Il Segretario Comunale**  
**(F.to Dott.ssa Isabella Miscali)**

**Si certifica che la presente Deliberazione è conforme all'originale per uso amministrativo.**

**Aidomaggiore, 12/01/2021**

**Il Segretario Comunale**  
**(Dott.ssa Isabella Miscali)**